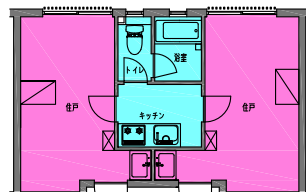


●コレクティブハウス聖蹟

40㎡+コモンスペース
家賃 115,000円
真ん中に水回りがコンパクトにまとまった2人用の部屋です。

所在地：多摩市関戸4丁目
最寄駅：京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅より徒歩5分
共益費など：組合費（会費）17,000円/月
出資金 250,000円/人

庭と屋上菜園が自慢。季節のうつろいが楽しめる緑豊かなハウスです。お散歩も楽しめる大栗川沿いにあります。現在0歳から70代まで、大人22名、子ども8名が暮らしています。



事業主募集中！

NPOコレクティブハウジング社（CHC）では、事業主を募集しています。コレクティブハウスは、大家さんの余分な手間やコストを削減し、空室を減らします。CHCが、居住者の暮らしと大家さんの物件管理の両方の運営支援を行いますので、安心して賃貸物件としての事業を継続できます。コレクティブハウスの賃貸事業に興味ある事業主さん、ご連絡お待ちしております！たくさんの居住希望者が、住みたいまちのエリアを中心に、事業主さん探しの活動を続けています。

スケジュール

●住みたい方オリエンテーション

コレクティブハウスに住みたい暮らしづくりに興味のある方

- 9月29日（金） 19：00～21：00
- 10月1日（日） 15：00～17：00
- 10月13日（金） 19：00～21：00
- 10月25日（水） 19：00～21：00
- 11月12日（日） 10：00～12：00
- 11月21日（火） 19：00～21：00
- 11月30日（木） 19：00～21：00

参加費：無料
会場：目白CHCオフィス

●コレクティブハウジング入門

コレクティブハウスに住みたい暮らしづくりに興味のある方
コレクティブハウジングのことをお知りになりたい方

- 10月3日（火） 13：30～15：00
- 10月12日（木） 19：00～20：30
- 10月27日（金） 19：00～20：30
- 11月7日（火） 13：30～15：00
- 11月13日（月） 19：00～20：30
- 11月24日（金） 19：00～20：30

参加費：3,000円
会場：目白CHCオフィス

●コレクティブハウス見学会

実際のハウスを見てみたい方

スガモフラット
10月21日（土） 13：00～14：30

コレクティブハウス聖蹟
10月28日（土） 13：00～15：00

コレクティブハウス大泉学園
11月26日（日） 13：30～15：00

参加費：4,000円
会場：各ハウス

お知らせ

目白オフィス 毎週木曜午後は OPEN DAY

会員のみなさんにお気軽に越しいただけるよう、毎週木曜午後はオフィスオープンデーとしています。事務局メンバーがおりますので、お話をしながら、関連書籍や資料などもご覧いただけます。目白にお越しの際にはぜひお立ち寄りください。

※メンバーが不在の場合もありますので、事前に事務局までご一報ください。
TEL: 03-5906-5340 / E-mail: info@chc.or.jp

●Facebook ページ公開中

右のQRコードからアクセスしてください。



毎月第3木曜夜は「さんもくカフェ」@目白オフィス

CHC会員とその知人・友人の交流の場、「さんもくカフェ」。毎月第3木曜の19：00～21：00に開かれます。毎回10名以内のアウトホームな規模と、ワンコイン（500円）で参加できる気軽さが魅力です。カフェは、居住者と居住希望者からなるメンバーが企画・運営。話のきっかけになるテーマや資料（映像含む）、お茶・お菓子を用意して参加者をお待ちしています。ご興味のある方は、お問い合わせください。

【編集後記】秋と花、といったら何を思い出しますか？ 私はコスモスです。福島に数ヶ月住んでいたことがあるのですが、その時がちょうど秋、自転車で通っていた土手沿いにコスモスが咲いていました。きれいだったなー。

隔月刊
CHC

これこれ新聞

【リレー連載】コレクティブハウスって何？

ほど良い距離感でのつながり／様々な考えや暮らし方を受け入れる度量／信頼できる仲間との助け・助けられる暮らし／異なるものとの出会いが醸す豊かな日々。
世間という不可解な海を渡る舟に乗り合わせた仲間と、厄介だけど、面倒だけど、愉快的暮らし。（編集部M.O.）



椎名町プロジェクト動く

西武池袋線「椎名町」駅徒歩7分、ちょっと懐かしい築55年の“古民家”で地域とつながるタウンコレクティブ

TOWN + COLLECTIVE ?

心豊かなコミュニティで暮らすコレクティブハウジングの考えのもと、空き家を生かす活動が椎名町で始まります。新江古田や上北沢で実績を重ねつつあるタウンコレクティブ。それは既存の戸建て住宅を生かしながら、地域とつながりのある暮らしを育てていく



取り組みです。そのタウンコレクティブがまたひとつ、池袋の隣町に生まれようとしています。椎名町駅前には目の前に金剛院というお寺があります。このお寺は子ども食堂やヨガなどの講座、併設のカフェといった様々なご縁で地域と結ばれています。路上にテーブルと椅子を並べた蕎麦屋さん、びっくりするほど安い八百屋さんなどのある商店街を抜けると、静かな住宅街です。

古井戸を再生！

さて、その古民家には、古くからの井戸があります。その井戸を復活できるかどうか、業者さんに見ていただきました。もともと使わなくなった電動ポンプがあったので、その取水管を外して業者さんが持って来てくださった手こぎポンプ（何とフィンランド製だそうです）をつなぎ、呼び水を空き缶2杯分ぐらい入れます。そして、ギコギコしたら…井戸水が出てきて感動！

もともと、今の家主さんのお母様がポンプに雨水が直接かからないように囲いをきちんとされていたため、古い電動ポンプは動かないもののきれいなまま残っていました。井戸の再生の際には、電動ポンプと手こぎポンプの両方を設置しようと考えています。

クラウドファンディングも開始！

井戸の再生にあたって、FAAVOのクラウドファンディングを10月から11月にかけて実施することが決定しました。次号も「タウンコレクティブ椎名町プロジェクト」レポート続きます。お楽しみに。



第4期「コーディネーター養成講座」5名が修了しました

修了式の一コマ（豊島区産業振興プラザにて）

CHCは、2014年より「コーディネーター養成講座」（全10回）を開いています。講座では「コレクティブハウスを増やす支援者の育成」を目的に、CHCが培ってきたコミュニティ支援のための思考法や技術を伝えています。

今年4月から始まった第4期では、8月11日（金・祝）に発表会ならびに修了式が行われました。5名の受講生が、それぞれの取り組みたい課題を提案としてまとめ、発表しました。

<発表テーマ>

【おひとりさまと地域のつながり～おひとりさまの支え合いプロジェクト～】

【たのしい「しごとづくり」入門】



【ルピナスの《 》を作ろう～コレクティブハウスに看板をかける～】

【猫コレクティブハウス・タウンコレクティブをつくりたい】

【「実家の活用事例」から学んで、自分の将来を考えよう！】

「グリーンライフ・ルピナス (コレクティブハウス横浜)」の【^{看板}】を ともに作る仲間募集中!

コレクティブハウス横浜では、現在、2組の居住者が、コレクティブハウスづくりに向けて着々と楽しい試みを共通ルームで行いつつ、仲間募集をしています。愛称を「グリーンライフ・ルピナス」と改め、11月には看板づくりのワークショップを行います。皆さまのご参加をお待ちしています。

■星川ってどんなまち?

ルピナスのある星川駅は、横浜駅から相鉄線で6分。そして、星川駅から歩いて10分のところにあります。周辺にはコーヒーの問屋さんや「ハマのアメ横」と呼ばれる市場のような商店街、自転車があると、少し足を延ばして横浜駅へも行けます。もう少し足を延ばせば山下公園や赤レンガ倉庫、中華街や元町商店街なども楽しめます。

昔の星川は、工場が沢山ある地域でした。しかし、30年ほど前から徐々に生活に寄り添うまちづくりが始まり、駅から10分以内に、区役所・消防署・警察署・郵便局・児童相談所・各種学校などの公的施設・ホームセンター・複数の大型スーパーなどがあり、今はとても住みよい街です。



▲商店街

▼ルピナスの空室情報詳細



- <入居の手順>
- Step1 オリエンテーションにてコレクティブハウスについて説明します
 - Step2 既存のコレクティブハウスに訪問します
 - Step3 レギュラー開催「ルピナスミール」に参加、建物も見学します
 - Step4 5名の居住者が入居したら、コレクティブハウスづくりのワークショップを始めます

ご参加ください!
ルピナスミール

1品持ち寄りまたは参加費
500円の豪華な!食卓。

月2回、第1・3金曜日の19時から開催しています。

<現在募集中の住戸>共益費など:月額 15,000円/戸
O34.74㎡ Aタイプ 75,000円、Bタイプ 75,000円
O29.16㎡ Cタイプ 65,000円 (初回2年間40,000円)

イベントのご案内 現在、ルピナスの共通ルームでは、様々なイベントを行っています。

★「ルピナスミール」プレミアム

プレミアム☆あひるごはん
プロが目の前で作ってくれる絶品ご飯の会

★11月19日(日) ルピナスの【 】を作ろう
～コレクティブハウスに看板をかけたDIYワークショップ

★その他 近日開催予定
10月29日(日) 秋の29祭りBBQ
～でも一番美味しいのは下郷町のしいたけステーキ!??～

12月24日(日) クリスマス会
～ターキー丸ごとドンッと食おうぜ!～



参加者募集 10月28日(土) 平成29年度東京ウィメンズプラザフォーラム参加事業

セミナー&ワークショップ「“家事”していますかー男も女も“変わる?!”暮らし方」

日々の暮らしのなかで避けることができない家事。コレクティブハウスでは、男も女も、すべての大人が家事を分担しています。家族や暮らしの仲間が快適で、気持ちよく暮らしていけるように心を配るはたらきのひとつです。様々な暮らし方をしてきた人たちが、自分のやり方で家事をしてみると、「そんなやり方もあるんだ!」と思いがけない気づきもあります。この気づきがきっかけで話し合いが始まり、新しいつながりが生まれます。

家事って一体何なんですか。あなたにとってはどんな存在ですか?

ここであらためて“家事”ってどんなものか考えてみませんか。意外な発見があり、新しい視点生まれ、家事にはまってしまいかもしれません。



▲昨年度の様子

プログラム

- ステップ1: 参加者がそれぞれ「私にとって“家事”とは_____である。」を考えます。
- ステップ2: コレクティブハウスではどんなふう家事を大人全員で分担し創造的工夫をしているかを居住者に語ってもらいます。
- ステップ3: グループで議論し、「私にとって“家事”とは_____である。」をグループで一つにまとめ、全体で共有します。
- さて、セミナーの前と後で、私にとっての“家事”は変わるでしょうか?

日時: 10月28日(土) 18:00 ~ 20:30
会場: 東京ウィメンズプラザ第一会議室(地下鉄表参道駅徒歩7分) 渋谷区神宮前5丁目53-67

参加費: 1,000円
定員: 40名
お問合せ・お申込 NPO法人コレクティブハウジング社まで
氏名、年代をご記入の上、E-mailまたは電話にてお申込みください。
[e-mail] 2017twpf@chc.or.jp
(件名を【10/28セミナー申込】とお書きください)
[電話]03-5906-5340

初めてのコレクティブハウス間の合同キャンプ開催 ワクワクドキドキ コレキャンプ@道志村



夏休みが始まったばかりの週末、コレクティブハウスの一泊交流会で、水源地にあるキャンプの聖地・道志村へと行ってきました。おとな・子ども、日帰り組も含めて20人近くが車に分乗して、都内

近郊から神奈川県との県境の山梨県道志村へ。キャンプ当日の天気は雨が降ったりやんだりでしたが、幸い、夕方から朝にかけては雨は降らなかった。

さて、晩ごはんのパーベキューは、日頃のコモンミール経験でお手のもの...と思いきや、人数を間違えたかと思うくらいのお肉があったかと思えば、日帰り組が朝食の食材を持って帰ってしまうというアクシデントまで発生。

しかし、そんなアクシデントの中でも、日頃培ったコモンミールづくりでの知恵と連携プレーで無事に完成。合同での

キャンプはこれが初めてでいろいろありましたが、夜はお酒も入って、いつもと違う自然のなかで、コレクティブハウスでのあれこれを語り合いました。参加者の多くがキャンプは学生時代以来ということで、貴重な体験だったようです。



連載コラム 私にとってのコモンミール 〈前編〉

自分の中に日々流れている時間で起こることにはもうだいぶ大人になったからだろうか、いろいろなことを経験してきたからだろうか、意外と想像がつく出来事の方が多い。

こうきたら こうなるだろうな
こうやったら こうなるだろうな
こっちはいつたら きっとあそこへたどり着くだろう。

想像からズレることはあっても
まさか。という事は、なかなかそうは起きにくい。

それは安心感。というものを運んでくるかもしれませんが
どこか、何か 物足りない生活。

そんな事を感じていた折
私は1年ほど前にコレクティブハウスへ引っ越してきました。

引っ越してきて1年、改めて振り返ると「生きる力」がついたなぁと思います。たいていの事はなんとかなるぞ。と大きく構えることもできるようになった気がします。笑

そう思わせてくれる代表選手がコモンミール。

コレクティブハウスといえばコモンミール!
皆と一緒に食事をします。
コモンミールを作るのは、もちろん居住者。
ここに住んでいれば1人1人が働き手です。
居住者は月に1回、2~3人のチームでコモンミールを作ります。
(1人で作るのも○。こうでなければ絶対にいけない、という決まりがないのもまたコレクティブハウス。決まりを作るのも作らないのも私たち次第です)



今号から新コラム、コレクティブハウス聖蹟リレー通信が始まります。初回は、コレクティブハウス歴約一年のK林さんによるつづやき系エッセイです。

このコモンミール

引っ越して1年たった今振り返ってみると
実にクリエイティビティ&セレンディピティ、そして体育会系なのではと思うようになりました。

19時までには食べ始められるよう準備していきましょう。という一応の目標時間がある中で逆算して準備にとりかかりますが
例えば4人分のご飯を作る。というのとはまたちょっと勝手が違うようで
大人数となると何かしらの問題が常に勃発してきます。
プロの料理人でもなんでもないので尚更です。

思いのほか時間が足りない。
このまま行くと19時には間に合わないぞ。
というのはよくある話で

4人前だとレンピにも4人前の分量が載ってたり
ある程度こんな感じね。と想像がたやすかつたりもしますが

これ、ひとたび20人前となると 話が別になってきます。(次回に続く...)